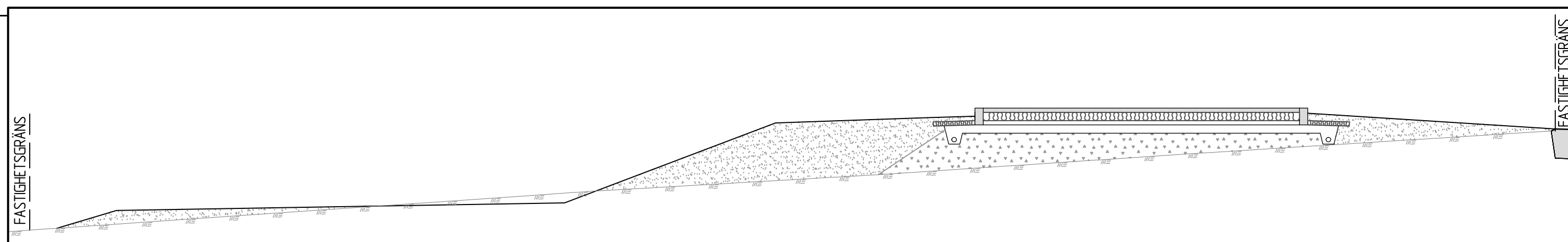
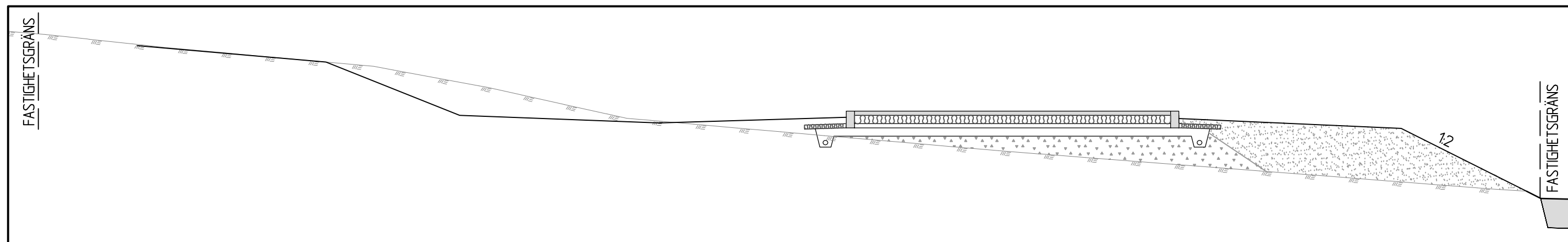
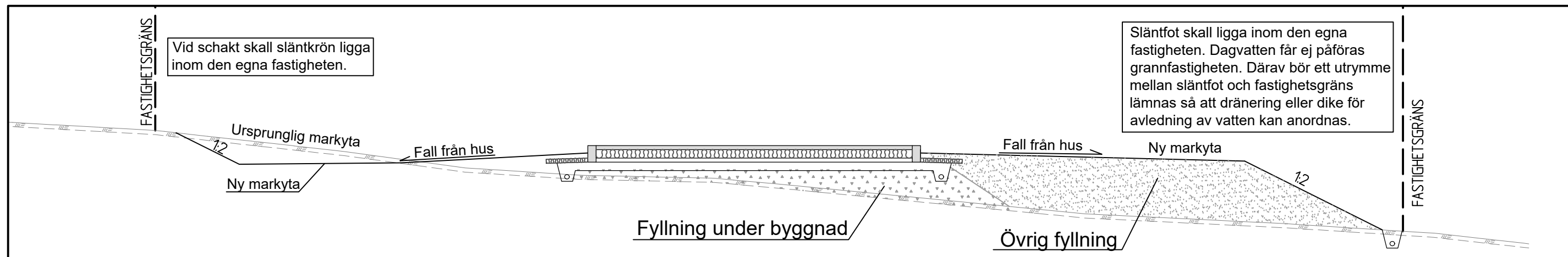


# PRINCIPSKISSER FÖR UTFORMNING AV TOMTER



## ALLMÄNNA RÅD

Övrig fyllning utanför byggnadsläge kan ske med befintliga schaktmassor av morän alternativt grus eller sand.

Aktuella naturligt lagrade jordar är flytbenägna i vattenmättat tillstånd. Schakt och fyllnadsarbeten bör därför undvikas under nederbördrika perioder och i samband med snösmältning. Aktuella jordar är även täta varvid vatten kommer att bli stående i lågpunkter och schakter under nederbördrika perioder.

Fyllning för tomtplanering bör ej utföras med stubbar och organsikt material. Detta för att undvika framtida sättningar.

Jordslänter bör ej ställas brantare än 1:2. Om slänter utformas brantare föreligger risk för erosion.

Fyllning under byggnader bör utföras enligt husleverantörens anvisningar.

## GENERELLA ÅTGÄRDER MOT VATTENANSAMLINGAR

Vid höjdsättning av byggnader och markplanering skall mark, yt- och grundvattenproblematiken beaktas.

- Det ska tillses att god lutning från hus erhålles. Lutningen bör vara minst 1:20 (ca 3°) inom 3 m från byggnaden
- Marken skall höjdsättas så att inga instängda områden skapas
- I sluttande mark kan avskärande diken behöva anläggas och även inom övrig tomtmark kan diken eller dränering erfordras. Vatten får dock inte påföras en annan fastighet. Avskärande diken kan anläggas som täckdike om öppna diken är olämpliga

- Jorden har låg vattengenomsläpplighet (silt, lera eller morän) vilket medför att infiltration av dagvatten ej bedöms vara lämplig lösning

BET	ANT	ÄNDRINGEN AVSER	SIGN	DATUM
PRINCIPSKISS				
<b>FALUN</b>				
<b>SWECO</b>				
LUPPDRAG NR 12707430	RITAD AV	HANDLÄGGARE J DANIELSEN		
DATUM 2020-10-02	GRANSKAD AV			
TOMTUTFORMNING				
SEKTION				
SKALA A3 1:100	NUMMER PRINCIPSKISS	BET		